



CIUDAD DE LATHROP

ACTUALIZACIÓN DEL PLAN GENERAL

Hoja informativa 2 | Mayo 2019

Lathrop.generalplan.org



ACTUALIZACIÓN DEL PLAN GENERAL DE LATHROP

En 2018 la ciudad de Lathrop se embarcó en un proceso emocionante y desafiante para actualizar su Plan General.

RESUMEN DEL PROGRESO

El proceso de actualización del Plan General producirá una serie de documentos importantes que estarán disponibles al público para proveer comentarios y revisiones. Hasta la fecha, el proceso de actualización ha producido los siguientes documentos que están disponibles en el sitio web de Actualización del Plan General:

1 Informe de Condiciones Existentes

Este documento identifica los patrones de desarrollo existentes de Lathrop, los recursos naturales, las condiciones socioeconómicas, las restricciones ambientales y resume las regulaciones locales, estatales y federales para cada uno de estos temas. Este informe es un recurso para el Consejo de la Ciudad, la Comisión de Planificación, el Comité Directivo del Plan General, la Secretaría de la Ciudad, el equipo de consultores y el público en general durante el resto del proceso de Actualización del Plan General.

2 Revista Perfil de la Comunidad

La revista **Community Profile** proporciona un resumen conciso de los hechos y hallazgos claves del Informe de Condiciones Existentes en un formato gráfico y fácil de leer.

DOCUMENTOS DE EXTENSIÓN IMPORTANTES

3 Informe resumido de las Actividades

La ciudad organizó tres talleres de Visión de Actualización del Plan General. Un resumen de las sugerencias, comentarios y preocupaciones de la comunidad se encuentra en el Informe Resumido de Actividades de Extensión. Los comentarios recibidos se utilizarán para memorizar temas e ideas claves, y ayudar a informar las tareas futuras de trabajo asociadas con la Actualización del Plan General; incluyendo la evaluación de oportunidades y desafíos, cambios en el uso del terreno, y la creación de nuevas metas, políticas y acciones.

4 Documento de Visión de la Comunidad

La Visión de la Comunidad de Lathrop es una declaración de aspiración de lo que Lathrop quiere convertirse a través de la implementación de su Plan General. La Declaración de la Visión proporciona un sentido de propósito y misión para el Plan General, y establece el tono de los principios rectores y valores fundamentales del Plan para ayudar en el desarrollo de objetivos, políticas y acciones que guiarán el desarrollo en los próximos años. La Visión Comunitaria combina valores expresados a través de talleres comunitarios y encuestas en línea realizadas durante las etapas iniciales de la Actualización del Plan General.

¡PARTICIPA!

Oportunidades de Participación Pública

www.Lathrop.GeneralPlan.org

Próximo Taller Comunitario

En el 2016, la Legislatura del Estado aprobó el Proyecto de Ley del Senado 1000 (SB-1000) que requiere que las ciudades y condados con comunidades desfavorecidas incorporen políticas de justicia ambiental en sus Planes Generales. Ciudades como Lathrop deben identificar a las comunidades desfavorecidas y trabajar para reducir los riesgos de salud específicos de estas comunidades mediante el esbozo de políticas y programas dentro del Plan General relacionados con:

- Exposición a la contaminación y calidad del aire
- Instalaciones públicas
- Acceso a la alimentación
- Hogares seguros y sanitarios
- Actividad Física
- Compromiso "civil" o comunitario
- Mejoras y programas

PROPÓSITO DEL PRÓXIMO TALLER DE JUSTICIA AMBIENTAL

El propósito de este taller es dar a los participantes una visión general de los requisitos estatales, las mejores prácticas en la planificación, y proporcionar oportunidades para participar en el mapa de uso del terreno y el desarrollo de políticas a través de la identificación de áreas problemáticas y posibles soluciones de políticas para garantizar una comunidad ambientalmente equitativa. Por favor, únase a nosotros para el próximo Taller de Justicia Ambiental

Taller de Justicia Ambiental

Junio 27, 2019 @ 6:00 pm

City Council Chambers
390 Towne Centre Dr,
Lathrop, CA 95330





¿CUÁLES SON LOS PRÓXIMOS PASOS EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN DEL PLAN GENERAL?

El proceso de actualización del Plan General se llevará a cabo en un período aproximado de tres años, con una fecha prevista de finalización en 2020. Los pasos principales en el proceso de actualización son los siguientes:

1 Documento Existente Condiciones

Identificar una gama de opciones de política y uso del terreno para ayudar a la comunidad a lograr la visión deseada para el futuro.

Visión, Oportunidades y Alternativas de uso de la tierra - ¡Estamos aquí!

2 Identificar una gama de políticas y opciones de uso de la tierra para ayudar a la comunidad a lograr su visión deseada para el futuro.

Borrador del Plan General

Un portafolio completo de metas, políticas y acciones que guiarán las decisiones futuras relacionadas con los patrones del terreno, la infraestructura y los servicios para asegurar una alta calidad de vida para los residentes y las empresas.

3 Revisión Medioambiental

Para analizar y minimizar todos los posibles impactos ambientales, la ciudad preparará un Informe de Impacto Ambiental (EIR) a nivel de Programa.

Adopción

5 El Plan General Final será presentado a la Comisión de Planificación y al Consejo de la Ciudad en audiencias públicas, y el Consejo de la Ciudad tendrá la autoridad para adoptar el Plan General y el EIR.

DOCUMENTOS DEL PLAN GENERAL

A medida que se prepare el Plan General, se pondrán a disposición del público una serie de documentos importantes para su revisión y comentarios.

Informe de Condiciones Existentes

Proporciona una instantánea de las condiciones, tendencias y regulaciones que están influyendo en la ciudad hoy en día. Se centra en los patrones de desarrollo, los recursos naturales, las condiciones económicas, las limitaciones ambientales y la demografía.

Informe de Problemas y Oportunidades

Proporciona un resumen de los problemas críticos de políticas y programas que se abordarán en el Informe General. El informe presentará enfoques alternativos que pueden utilizarse para abordar cada cuestión. Este documento será utilizado por la Ciudad para proveer dirección sobre el enfoque del Plan General.

Reporte de Alternativas de Uso Terrenal

Presenta de tres a cuatro alternativas diferentes de Mapa de Uso Terrenal, y un análisis del uso del terreno, la circulación, la viabilidad fiscal, el desarrollo económico, los servicios públicos y los efectos de infraestructura asociados con cada alternativa.

Proyecto del Plan General

Contiene los objetivos y políticas que guiarán las futuras actividades, servicios y desarrollo de la ciudad. También identifica un conjunto completo de medidas de implementación que asegurarán que las políticas se lleven a cabo.

Informe de Impacto Ambiental (EIR)

Cumplirá con los requisitos de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA). Los tomadores de decisiones utilizarán el EIR durante su consideración del borrador del Plan General para entender las potenciales implicaciones ambientales asociadas con el desarrollo permitido por el Plan General.

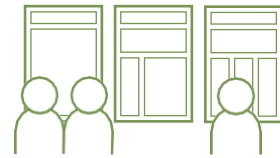
¡MANTÉNGASE INFORMADO! ¡PARTICIPE!

Un Plan General exitoso reflejará los valores y prioridades de la comunidad, y su opinión es necesaria para ayudar a reforzar la visión de la comunidad de Lathrop. Le animamos a que se mantenga informado y participe en el proceso de las siguientes maneras:



Talleres Comunitarios

Asista al próximo taller de Justicia Ambiental el 27 de junio de 2019 para compartir sus ideas sobre cómo la Ciudad puede convertirse en una comunidad más amigable con el medio ambiente y más equitativa. Se programarán talleres adicionales a medida que avance la Actualización del Plan General.



Jornadas de Puertas Abiertas

Asista a las Jornadas de Puertas Abiertas para aprender sobre los entregables clave de la Actualización del Plan General. En el futuro se realizarán jornadas de puertas abiertas que coincidirán con la publicación del Informe de Cuestiones y Oportunidades y el Análisis de Alternativas de Uso del Terreno y el Borrador del Plan General y el Informe de Impacto Ambiental.



Sitio Web del Proyecto

Visite el sitio web del Plan General, www.Lathrop.GeneralPlan.org, para realizar encuestas comunitarias y obtener más información sobre las reuniones futuras, los antecedentes disponibles y el estado del proyecto.



Lista de correo electrónico

Si desea ser incluido en la lista de correo de la Actualización del Plan General, visite el sitio web o póngase en contacto con el equipo del proyecto.

PREGUNTAS A CONSIDERAR

En anticipación a su participación en la Actualización del Plan General, por favor considere las siguientes preguntas para el próximo Taller de Justicia Ambiental:

Áreas de Impacto

¿Hay áreas en Lathrop que usted cree que están desproporcionadamente afectadas por la contaminación, la seguridad o que podrían beneficiarse de recursos y servicios adicionales?

Decisiones sobre el uso del terreno

¿Qué decisiones sobre el uso del terreno se pueden tomar para mejorar las comunidades desfavorecidas y la equidad comunitaria?

Políticas

¿Qué tipos de políticas debe implementar la Ciudad para asegurar una distribución equitativa de los servicios?

¡PÓNGASE EN CONTACTO CON EL EQUIPO DEL PROYECTO!

Si desea proporcionar comentarios y sugerencias sobre el proceso de actualización del Plan General o ser agregado a la lista de correo del proyecto, por favor visite el sitio web o contáctenos por correo, correo electrónico o por teléfono:

Mark Meissner

Director de Desarrollo Comunitario
Departamento de Desarrollo Comunitario,
División de Planificación
Ciudad de Lathrop
390 Towne Centre Drive
Lathrop, CA 95330
Oficina: 209-941-7266
mmeissner@ci.lathrop.ca.us